



Ár 59 900 000 Ft

Hasznos alap 68.5 m²

Telekméret 0 m²

Szobák 2

Fürdőszobák 1

Nappali 1

Konyha 1

Tároló 1

Emelet 2

Épült 2021

Balatontól 67.6 km, 68 min.

Hévízi tófürdőtől 71.2 km, 63 min.

Energia osztály

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Lift
- Napkollektor
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben

A rohamosan fejlődő Lentiben, precízen tervezett társasházban, kiemelkedő minőséggel kivitelezett lakás eladó. Az épület a mai kor elvárásainak megfelelően, minden igényt kielégítően készült, szerkezetileg és hőtechnikailag egyaránt. Az itt lakók kényelmét SCHINDLER típusú, bútorszállításra is alkalmas, 2,4 m mélységű, 12 személyes, 1300 kg teherbírású lift szolgálja, ezzel komfortosabbá téve a házat, hogy az idősebb korosztály és a fiatalok, kisgyerekes családok is megtalálják számításukat. A ház hőszigetelése: külső 15 cm-es grafitos nikecell, illetve 15 cm-es ásványgyapot borítással készült, biztosítva a hőhid-mentes szigetelést. Épületen belül, a folyosó felőli oldalon is 15 cm-es kőzetgyapot hő- és hangszigetelés készült, szintén a tökéletes kényelemért. A tetőtérben 25 cm-es hőszigetelés került elhelyezésre, 2 rétegben átlapolással. A lakások között LEIER hangszigetelő téglá biztosítja a csendet. A fűtést és melegvíz-ellátást központi gázkazán és 2 db LG hőszivattyús technológiával működő, megújuló energiát felhasználó készülék biztosítja. Minden lakás egyedi, távolról elérhető elektronikus hőmennyiség mérővel került felszerelésre. Minden lakásban padlófűtés került kiépítésre, helyiségenként szabályozhatóan. A fürdőszobákban és konyhákban GROHE csaptelepek, a mellékhelyiségekben GEBERIT beépített WC-k, kerültek felszerelésre. A lakások GREE Komfort X típusú, hűtő-fűtő split klímaberendezéssel kerülnek felszerelésre. Így télen is akár egyedi, kiegészítő fűtésként is használható. Az épület nyílászárói INTERNORM