



77543 Telek

Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: info@ungarn-immobilien.ch

Internet: www.ungarn-immobilien.ch



Ár 514 560 000 Ft

Hasznos alap 0 m²

Telekméret 102000 m²

Tulajdonságok

• Üzleti lehetőségek

Balatontól 114 km, 86 min.

Hévízi tófürdőtől 112 km, 100 min.

Energia osztály

A 4,3 hektáros, akár 5,30 méter mély tóval rendelkező ingatlan a falu központjában található, keletről és délről a már beépített lakóterület, nyugatról és északról pedig mezőgazdasági terület határolja. A teljes terület be van kerítve. A tó körül 56 vízparti és 8 nem vízparti telek kialakítására van lehetőség. Víz, villany, szennyvíz és gáz a közelben található. A telkek 30%-os beépíthetőséggel vidéki lakóterületnek minősülnek. A minimális telekszélesség 18 méter. A minimális telekméret 550 m². Beépítési kötelezettség nincs. (A telkek beépíthetőségét illetően a jogerős rendezési terv az irányadó).