



77542 Telek

**Ungarn Immobilien**

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Ár 4736 200 000 Ft

Hasznos alap 0 m<sup>2</sup>

Telekméret 1200000 m<sup>2</sup>

Tulajdonságok

• Üzleti lehetőségek

Balatontól 114 km, 86 min.

Hévízi tófürdőtől 112 km, 100 min.

Energia osztály

A 120 hektáros terület idilli tájban, egy kis falu szélén található, és 10%-os beépíthetőséggel rendelkezik. A területet 2025-ben rekultiválják. A parcellázási terv 521 telket irányoz elő, amely a helyi terv módosítása után, 2025-ben kerül megvalósításra. A telken 2 x 1890 A villamosenergia-csatlakozás van. A vízcsatlakozás 300 m-re található. A telek alkalmas befektetési teleknek, például üdülőkör vagy lakópark építésére is.