



Preis 99 500 000 Ft

Wohnfläche 50 m²

Grundfläche 0 m²

Zimmer 1

Badezimmer 1

Wohnzimmer 1

Küche 1

Stockwerke 1

Baujahr 2021

Entfernung von Balaton 7,2 km, 11 min.

Entfernung von Hévíz 0 km, 0 min.

Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Erstklassige Qualität
- Immobilien in Hévíz
- Luft-Luft-Wärmepumpe
- Sonnenkollektor Panel

Im Zentrum von Hévíz, nur wenige Gehminuten vom weltberühmten Hévízi-tó entfernt, steht eine hochwertig ausgeführte und stilvoll eingerichtete Eigentumswohnung zum Verkauf. Die Immobilie überzeugt durch ihr modernes, klares Design und bietet dank der praktischen Raumaufteilung komfortable und gut nutzbare Wohnflächen. Die Wohnung wird inklusive der kompletten Möblierung verkauft und ist somit sofort bezugsfertig beziehungsweise bei einer Investition umgehend vermietbar. Zur hochwertigen technischen Ausstattung gehören Internorm Aluminiumfenster mit Dreifachverglasung sowie Schlotterer Jalousien, die hervorragende Wärme- und Schalldämmung sowie maximalen Wohnkomfort gewährleisten. Dank des energieeffizienten, modernen Heizsystems sind die Betriebskosten niedrig, was die Wohnung sowohl als Eigenheim als auch als Kapitalanlage besonders attraktiv macht. Die Lage ist hervorragend: Alle wichtigen Dienstleistungen, Geschäfte und Restaurants sind bequem erreichbar, während die Nähe zum See ganzjährig ein hohes Vermietungspotenzial garantiert. Die Immobilie ist eine ideale Wahl für junge Paare als erstes gemeinsames Zuhause und zugleich eine stabile Renditechance sowohl für die Kurz- als auch für die Langzeitvermietung.