

55272 Wohnung

Ungarn Immobilien
Dr. Peik Langerwisch
Habuelstrasse 34
CH-8704 Herrliberg
Telefon: +41 79 227 9631
Email: info@ungarn-immobilien.ch
Internet: www.ungarn-immobilien.ch



Preis	86 800 000 Ft
Wohnfläche	54,42 m ²
Grundfläche	0 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Küche	1
Stockwerke	3
Baujahr	2025
Entfernung von Balaton	0 km, 0 min.
Entfernung von Hévíz	7,2 km, 11 min.

Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Aufzug
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Erstklassige Qualität
- Fußbodenheizung
- Immobilien am Balaton
- Sonnenkollektor Panel
- Strand in der Nähe
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Premium-Lebensgefühl direkt am Ufer des Balaton! In einer der schönsten direkten Uferlagen von Keszthely entsteht eine exklusive Wohnanlage mit moderner architektonischer Gestaltung, bestehend aus 5 individuell geplanten Gebäuden mit insgesamt 120 Wohnungen. Ziel des Projekts ist es, echte Wohnlösungen des 21. Jahrhunderts für all jene zu schaffen, die Luxus, Ruhe und nachhaltige Wertbeständigkeit suchen. Zur Wohnung gehört eine angenehm große Terrasse mit 11,38 m². Ein Außenstellplatz ist als komfortabler Bestandteil der Wohnung verpflichtend zu erwerben und kostet 3 Millionen HUF zusätzlich zum ausgeschriebenen Kaufpreis. Die Wohnungen verfügen über eine Energieeffizienzklasse A++ und bieten dadurch besonders niedrige Betriebskosten. Sie werden mit modernsten technischen Lösungen realisiert, darunter geothermisches Heizsystem, Solartechnologie, langlebige Materialien sowie durchdachte Grundrissgestaltung. Ideal als Familienwohnsitz, exklusive Ferienimmobilie oder langfristige Kapitalanlage. Ein Zuhause für jeden Lebensstil! Die großzügigen Wohnungen im Deluxe-Format sind perfekt für Familien geeignet, bei denen die Nähe zum Balaton Teil des Alltags ist, während die hervorragende städtische Infrastruktur, Schulen und Sicherheit ein stabiles Umfeld bieten. Die Studio-Apartments sind eine ausgezeichnete Wahl für Singles oder Investoren und bieten teilweise einen atemberaubenden Panoramablick auf den Balaton. Die Penthouse-Wohnungen auf der obersten Etage der Anlage stehen für das