

55271 Wohnung

Ungarn Immobilien
Dr. Peik Langerwisch
Habuelstrasse 34
CH-8704 Herrliberg
Telefon: +41 79 227 9631
Email: info@ungarn-immobilien.ch
Internet: www.ungarn-immobilien.ch



Preis	99 900 000 Ft
Wohnfläche	68,36 m ²
Grundfläche	0 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Küche	1
Stockwerke	1
Baujahr	2025
Entfernung von Balaton	0 km, 0 min.
Entfernung von Hévíz	7,2 km, 11 min.

- Besonderheiten**
- 3-lagige Fenster
 - Aufzug
 - Einkaufszentrum in der Nähe
 - Erstklassige Qualität
 - Fußbodenheizung
 - Große Garage
 - Immobilien am Balaton
 - Sonnenkollektor Panel
 - Strand in der Nähe
 - Thermalbad in der Nähe
 - Yacht Club in der Nähe

Premium-Wohngefühl direkt am Ufer des Balatons! In einer der schönsten, direkt am Wasser gelegenen Lagen von Keszthely entsteht eine exklusive Wohnanlage mit 120 Premium-Wohnungen, verteilt auf fünf individuell geplante Gebäude, die in moderner Architektursprache entworfen wurden. Ziel des Projekts ist es, echte Wohnlösungen des 21. Jahrhunderts für all jene zu schaffen, die Luxus, Ruhe und langfristige Wertbeständigkeit suchen. Zur Wohnung gehört eine angenehm große Terrasse mit 13,13 m². Der Tiefgaragenstellplatz ist frei wählbar, muss jedoch gemeinsam mit dem direkt dahinterliegenden Abstellraum verpflichtend erworben werden. Der Kaufpreis für den Stellplatz beträgt 6 Mio. HUF, für den Abstellraum 1 Mio. HUF – jeweils zusätzlich zum ausgeschriebenen Kaufpreis. Die Wohnungen verfügen über eine A++-Energieeffizienzklasse und stehen für niedrige Betriebskosten sowie nachhaltiges Wohnen. Sie werden mit modernsten technischen Lösungen realisiert, darunter geothermische Heizsysteme, Solartechnologie, langlebige Materialien und durchdachte Grundrisskonzepte. Ob als Familienwohnsitz, exklusive Ferienimmobilie oder langfristige Kapitalanlage – diese Wohnungen erfüllen höchste Ansprüche. Ein Zuhause für jeden Lebensstil! Die großzügigen, luxuriös dimensionierten Wohnungen eignen sich ideal für Familien, die die Nähe zum Balaton im Alltag genießen möchten und zugleich von der hervorragenden Infrastruktur, den Schulen und der Sicherheit der Stadt profitieren. Die Studio-Apartments sind eine perfekte Wahl