Ungarn Immobilien
Dr. Peik Langerwisch
Habüelstrasse 34
CH-8704 Herrliberg
Telefon: +41 79 227 9631
Email: info@ungarn-immobilien.ch
Internet: www.ungarn-immobilien.ch

55206 Familienhaus

Preis	85 000 000 Ft
Wohnfläche	91 m^2
Grundfläche	0 m^2
Zimmer	3
Badezimmer	1
Wohnzimmer	1
Küche	1
Stockwerke	2
Baujahr	1991
Renoviert	2022
Entfernung von Balaton	7,2 km, 11 min.
Entfernung von Hévíz	0 km, 0 min.
Energieklasse	

Besonderheiten
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Immobilien in Hévíz
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Zum Verkauf steht diese komplett renovierte, geräumige Wohnung mit Ziegelstruktur, die über separate Zähler verfügt und keine Gemeinschaftskosten hat! Hauptmerkmale der Immobilie: - Heizung: Gas-Zirkulationssystem mit neuer, energiesparender Bosch-Therme und Heizkörpern. - Parken: Parkplatz für zwei Autos vor dem Haus. - Terrassen: Zwei Terrassen, eine davon mit Gartenanschluss. - Sicherheit: Alarmsystem mit zwei Kameras und zwei Sensoren. Raumaufteilung: - Im Erdgeschoss befindet sich das Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, ein Vorraum und eine Terrasse mit Gartenzugang. - Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer mit WC. Die Immobilie ist vollständig renoviert, mit Umgestaltung der Räume für mehr Platz. Alle Leitungen, Anschlüsse und Steckdosen sind neu. In jedem Raum befinden sich neue, elegante Kunststofffenster, ausgestattet mit Insektenschutz und Rollläden für maximalen Komfort. Ruhige Umgebung, nette Nachbarn.