



Ár	46 900 000 Ft
Hasznos alap	60 m <sup>2</sup>
Telekméret	0 m <sup>2</sup>
Szobák	1
Fürdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Tároló	1

#### Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben

Épült	2013
Balatontól	17,4 km, 21 min.
Hévízi tófürdőtől	9,8 km, 12 min.
Energia osztály	

A zalacsányi erdei Villaparkban található a lakás, egy 4 lakásos társasház földszintjén, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, jó állapotú. A lakáshoz tartozik egy terasz, amely részben kertre néző. Lakás: A lakás 60 m<sup>2</sup>-es, amelyet egy hálószoba, fürdőszoba, nappali, konyha, étkező és egy terasz alkot. A lakáshoz pluszban tartozik egy közös tárolóhelyiség és parkoló. Az ingatlan rendezett, jó állapotú és folyamatosan karban van tartva. Társasház: • 2013-ban épült a lakópark. • A társasház és az udvar folyamatosan karban van tartva. • A lakópark teljesen körbe van kerítve, elektromos bejárati kapuval ellátva. • A fűtést hőszivattyú-rendszer biztosítja. Környék: Közvetlenül a Batthyány Kastélyszálló mellett található, ennek előnye, hogy igény esetén teljes szállodai élményben lehet része, többek között svédasztalos vacsorára és wellnesshasználatra is van lehetőség egész évben. Hévízen található a világhírű gyógytó, amely egész évben üzemel, valamint számos kávézó, étterem, bevásárlási lehetőség és mozi is megtalálható itt. • Zalaegerszeg 25 km-re található • Hévíz 10 km-re • A kehidakustányi termálfürdő egész éves nyitvatartással 4,5 km-re • Zalasprings Golf Resort 3 km-re