



Ár	199 900 000 Ft
Hasznos alap	89 m <sup>2</sup>
Telekméret	0 m <sup>2</sup>
Szobák	2
Fürdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Emelet	2
Épült	2024
Balatontól	0 km, 0 min.
Hévízi tófürdőtől	7,2 km, 11 min.
Energia osztály	<b>AA</b>

#### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Balatoni ingatlan
- Balatonra panorámás
- Bevásárló terület a közelben
- Finn szauna
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Panorámás
- Termál fürdő a közelben
- Víz közeli
- Yacht Club a közelben

Ez a lakás valóban vonzó lehet, különösen a nagy méretű panorámás terasz miatt, amely lehetővé teszi a szép kilátást és a kellemes szabadidős tevékenységeket. Az amerikai-konyhás nappali ideális a társasági élethez és a családi programokhoz, míg a két hálószoba megfelelő terepet biztosít a pihenésre. A külön WC és a fürdőszoba elrendezése praktikus, különösen vendégek fogadása esetén. Az épület, amelyhez uszoda, panorámás tetőterasz, jacuzzi és privát stég tartozik, ideális választás lehet azok számára, akik luxust és kényelmet keresnek. Ez a lista egy igazi álomotthon képét festi meg, különösen azok számára, akik a természet közelségét és a modern kényelmet keresik. A következőket emelhetjük ki: -Tágas terek: Az ilyen méretű belső terek növelik a komfortérzetet és a szabadságot. -Világos lépcsőház: A természetes fény beáramlása barátságos légkört teremt. -Üveg panorámalift: Modern és kényelmes megoldás, amely lenyűgöző kilátást kínál. -Tetőterasz: Ideális helyszín a pihenésre vagy szórakozásra, gyönyörű kilátással. -Jacuzzi: Tökéletes a relaxációhoz és wellness élményekhez. -Csendes környezet: Békés légkör, amely segít a feltöltődésben. -Panorámás kilátás: A táj csodálása minden nap élményt ad. -Fan-coil hűtés-fűtés rendszer: Energiatakarékos és hatékony megoldás a klíma szabályozására. -Elektromos pergolák: Kényelmes és modern árnyékolási megoldások. -Erkély fölötti árnyékoló pergola: