



Preis 430 530 000 Ft

Wohnfläche 212 m<sup>2</sup>

Grundfläche 1480 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

Badezimmer 2

Wohnzimmer 1

Küche 1

#### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Aussicht
- Doppelgarage
- Elektrische Rollläden
- Erstklassige Qualität
- Luft-Luft-Wärmepumpe
- Sonnenkollektor Panel

Baujahr 2026

Exklusive Villa kaufen Ungarn: Ihr maßgeschneiderter Neubau-Traum mit Panorama-Blick bei Budapest

Willkommen in der Königsklasse des Wohnens. Stellen Sie sich vor, Sie genießen die absolute Ruhe in einer der begehrtesten Lagen des Zsámbék-Beckens, während Ihnen die Welt zu Füßen liegt. Wenn Sie eine Villa in Ungarn kaufen möchten, die modernen Luxus, Energieeffizienz und eine atemberaubende Aussicht vereint, ist dieses Neubau-Projekt in Budajenő Ihr Traumziel. Nur einen Steinwurf von der Hauptstadt entfernt, bietet dieses Anwesen auf 1.480 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche die seltene Gelegenheit, ein Haus im Speckgürtel von Budapest nicht nur zu träumen, sondern nach Ihren eigenen Wünschen zu realisieren. Das Konzept: Pure Eleganz auf einer Ebene (oder mehr)

Dieser spektakuläre Neubau ist als großzügiger Bungalow mit 256 m<sup>2</sup> Wohnfläche konzipiert – barrierefrei, weitläufig und lichtdurchflutet. Der Grundriss ist darauf ausgelegt, die phantastische Fernsicht durch riesige, 3-fach verglaste Fensterfronten in jeden Winkel des Lebens zu holen. Hier verschmelzen Innen- und Außenbereich zu einer harmonischen Einheit. Wohngefühl: Ein riesiges