



Preis 65 000 000 Ft

Wohnfläche 75 m²

Grundfläche 1850 m²

Zimmer 2

Badezimmer 1

Wohnzimmer 1

Küche 1

Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Elektrische Rollläden

Baujahr 1970

Renoviert 2025

Entfernung von Balaton 11,8 km, 16 min.

Entfernung von Hévíz 8,4 km, 10 min.

Teilsaniertes Einfamilienhaus zu verkaufen – Ruhige, friedliche Lage. Zum Verkauf steht ein teilsaniertes Einfamilienhaus in einer ruhigen, wenig befahrenen Straße, das ideale Voraussetzungen bietet, um Ihr Traumhaus in entspannter Umgebung zu verwirklichen. Die Renovierungsarbeiten wurden bereits begonnen – somit ist dieses Objekt perfekt für Käufer, die ihr zukünftiges Zuhause nach eigenen Vorstellungen gestalten möchten, ohne sich um die komplette Bauorganisation kümmern zu müssen. Es besteht zudem die Möglichkeit, mit dem derzeitigen Bauunternehmer weiter zusammenzuarbeiten, sodass der neue Eigentümer das Projekt in Abstimmung individuell fertigstellen kann. Der Kaufpreis bezieht sich auf den aktuellen Zustand des Hauses. Mit einer geschätzten zusätzlichen Investition von ca. 10.000.000 HUF kann das Objekt in einen bezugsfertigen („schlüsselfertigen“) Zustand gebracht werden. Dieses Angebot eignet sich ideal für alle, die ein gut gelegenes Haus in einer ruhigen Wohngegend suchen und ihr zukünftiges Zuhause nach eigenen Wünschen gestalten möchten.