

## 33840 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habuelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: info@ungarn-immobilien.ch

Internet: www.ungarn-immobilien.ch



Preis 170 550 000 Ft

Wohnfläche 316 m<sup>2</sup>

Grundfläche 2042 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

Badezimmer 2

Wohnzimmer 2

Küche 1

Vorratsraum 1

Stockwerke 3

Baujahr 1999

Entfernung von Balaton 9,3 km, 15 min.

Entfernung von Hévíz 3,4 km, 5 min.

Energieklasse

### Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Thermalbad in der Nähe

Zum Verkauf steht ein dreistöckiges Einfamilienhaus mit besonderer Ausstrahlung. Das 1999 errichtete Objekt begeistert sofort mit großzügigen, lichtdurchfluteten Räumen und eleganten Details: große Fenster, Rundbögen und ein angenehmer, sonniger Wohn-Essbereich bilden das Herz des Alltags. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein komfortabler Gemeinschaftsbereich, im Obergeschoss sorgen mehrere Schlafzimmer und Badezimmer für ungestörte Erholung. Das Haus bietet insgesamt 3 Zimmer, 2 Badezimmer, 2 Wohnzimmer sowie eine große, geräumige Küche. Der weitläufige Garten eignet sich hervorragend zum Gärtnern; auf dem Hof können mehrere Autos bequem geparkt werden. Das Haus hat eine freundliche, warme Atmosphäre, die Innenräume lassen sich leicht an die Bedürfnisse der neuen Eigentümer anpassen. Wenn Sie ein repräsentatives und zeitloses Zuhause in ruhiger, grüner Lage suchen, in dem Raum und Licht die Hauptrolle spielen, verpassen Sie diese Gelegenheit nicht. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne.