

33840 Familienhaus

**Ungarn Immobilien**  
Dr. Peik Langerwisch  
Habuelstrasse 34  
CH-8704 Herrliberg  
Telefon: +41 79 227 9631  
Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)  
Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis	170 550 000 Ft
Wohnfläche	316 m <sup>2</sup>
Grundfläche	2042 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	2
Wohnzimmer	2
Küche	1
Vorratsraum	1
Stockwerke	3
Baujahr	1999
Entfernung von Balaton	9,3 km, 15 min.
Entfernung von Hévíz	3,4 km, 5 min.
Energieklasse	

#### Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Thermalbad in der Nähe

Zum Verkauf steht ein dreistöckiges Einfamilienhaus mit besonderer Ausstrahlung. Das 1999 errichtete Objekt begeistert sofort mit großzügigen, lichtdurchfluteten Räumen und eleganten Details: große Fenster, Rundbögen und ein angenehmer, sonniger Wohn-Essbereich bilden das Herz des Alltags. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein komfortabler Gemeinschaftsbereich, im Obergeschoss sorgen mehrere Schlafzimmer und Badezimmer für ungestörte Erholung. Das Haus bietet insgesamt 3 Zimmer, 2 Badezimmer, 2 Wohnzimmer sowie eine große, geräumige Küche. Der weitläufige Garten eignet sich hervorragend zum Gärtnern; auf dem Hof können mehrere Autos bequem geparkt werden. Das Haus hat eine freundliche, warme Atmosphäre, die Innenräume lassen sich leicht an die Bedürfnisse der neuen Eigentümer anpassen. Wenn Sie ein repräsentatives und zeitloses Zuhause in ruhiger, grüner Lage suchen, in dem Raum und Licht die Hauptrolle spielen, verpassen Sie diese Gelegenheit nicht. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne.