



Preis 461 898 000 Ft

Wohnfläche 170 m<sup>2</sup>

Grundfläche 990 m<sup>2</sup>

Zimmer 6

Badezimmer 2

Wohnzimmer 2

Küche 1

Vorratsraum 1

Stockwerke 3

Baujahr 1910

Renoviert 2013

Entfernung von Balaton 0 km, 0 min.

Entfernung von Hévíz 7,2 km, 11 min.

#### Besonderheiten

- Doppelgarage
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Immobilien am Balaton
- Infrasauna
- Kachelofen-Zentralheizung
- Thermalbad in der Nähe
- Traditionelle Immobilien
- Yacht Club in der Nähe

In Keszthely, in der Nähe des wunderschönen Balatonufers, steht eine prächtige, imposante Villa zum Verkauf, in der der berühmte Vater des Cserszegi Fűszeres Weins lebte. Diese besondere Immobilie besitzt ein reiches historische und kulturelles Erbe und verbindet gleichzeitig den Komfort und die Eleganz der modernen Zeit. Die großzügigen, lichtdurchfluteten Innenräume vereinen harmonisch traditionelle Werte mit zeitgenössischem Design und schaffen so eine einzigartige Atmosphäre. Die moderne Küche ist mit hochwertiger Ausstattung ausgestattet und lädt zum Kochen ein, während die zentrale Gasheizung zusammen mit einem wassergeführten Kachelofensystem und Fußbodenheizung für angenehme Wärme sorgt. Die Sicherheit wird durch ein Alarmsystem sowie eine Kameraüberwachung garantiert, sodass Sie in einer ruhigen, offenen und geschützten Umgebung leben können. Diese außergewöhnliche Villa ist die perfekte Wahl für alle, die ein historisch wertvolles, gleichzeitig modernes und komfortables Zuhause in der Nähe des Balaton suchen, wo Vergangenheit und Gegenwart in Harmonie vereint werden.