

33771 Familienhaus

**Ungarn Immobilien**  
Dr. Peik Langerwisch  
Habuelstrasse 34  
CH-8704 Herrliberg  
Telefon: +41 79 227 9631  
Email: info@ungarn-immobilien.ch  
Internet: www.ungarn-immobilien.ch



|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Preis                  | 390 370 000 Ft     |
| Wohnfläche             | 268 m <sup>2</sup> |
| Grundfläche            | 958 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                 | 4                  |
| Badezimmer             | 2                  |
| Wohnzimmer             | 1                  |
| Küche                  | 1                  |
| Vorratsraum            | 2                  |
| Stockwerke             | 2                  |
| Baujahr                | 2024               |
| Entfernung von Balaton | 7,2 km, 11 min.    |
| Entfernung von Hévíz   | 0 km, 0 min.       |
| Energieklasse          |                    |

- Besonderheiten**
- 3-lagige Fenster
  - Doppelgarage
  - Einkaufszentrum in der Nähe
  - Elektrische Rollläden
  - Elektrische Schattenblätter
  - Erstklassige Qualität
  - Fußbodenheizung
  - Immobilien in Hévíz
  - Luft-Wasser-Wärmepumpe
  - Sonnenkollektor Panel
  - Thermalbad in der Nähe
  - Yacht Club in der Nähe

Die Immobilie ist mit einer modernen Luft-Wasser-Wärmepumpenanlage, Deckenkühlung und -heizung, Dreifachverglasung und elektrischen Rollläden ausgestattet. Die Innenräume sind bereits gestaltet, aber die letzte Gestaltungsphase ist noch übrig geblieben, so dass der neue Eigentümer das endgültige Aussehen des Hauses nach seinem eigenen Geschmack gestalten kann. Das Haus verfügt sich über eine Doppelgarage und befindet sich in einer Lage mit atemberaubendem Panoramablick. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte unsere Immobilienmakler!