

## 33722 Familienhaus

## **Ungarn Immobilien**

Dr. Peik Langerwisch Habüelstrasse 34 CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: info@ungarn-immobilien.ch Internet: www.ungarn-immobilien.ch



Preis	275 000 000 Ft	
	•	
Wohnfläche	182 m <sup>2</sup>	Besonderheiten
Grundfläche	727 m <sup>2</sup>	<ul> <li>3-lagige Fenster</li> </ul>
Grananaone		<ul> <li>Einkaufszentrum in der Nähe</li> </ul>
Zimmer	4	<ul> <li>Elektrische Rollladen</li> </ul>
Badezimmer	2	<ul> <li>Erstklassige Qualität</li> </ul>
Wohnzimmer	1	<ul> <li>Fußbodenheizung</li> </ul>
Küche	1	• Immobilien in Hévíz
Vorratsraum	1	• Infrasauna
Stockwerke	2	Luft-Wasser-Wärmepumpe
Clockworko	_	Sonnenkollektor Panel
Baujahr	2023	<ul><li>Thermalbad in der Nähe</li><li>Yacht Club in der Nähe</li></ul>
Entfernung von Balaton	7,2 km, 11 min.	
Entfernung von Hévíz	0 km, 0 min.	

Die Immobilie bietet vier geräumige Zimmer und zwei elegante Badezimmer, die Komfort bieten, während die Solarpanels und die Luft-Wasser-Wärmepumpe maximale Energieeffizienz gewährleisten. Zum Haus gehören auch eine private Sauna und ein Jacuzzi, die einzigartigen Luxus und Wellness-Erlebnisse bieten. Zudem erhöht die elektrische Gegensprechanlage erheblich den Komfort und die Sicherheit beim Zugang.