



Ár 130 942 000 Ft

Hasznos alap 369 m<sup>2</sup>

Telekméret 4300 m<sup>2</sup>

Szobák 3

Fürdőszobák 3

Nappali 3

Konyha 3

Emelet 2

Épült 1985

Balatontól 30,2 km, 23 min.

Hévízi tófürdőtől 34,3 km, 34 min.

Energia osztály

Tulajdonságok

- Diszkrét ingatlan
- Üzleti lehetőségek

Két falu között, álomszép helyen található ez a kis ékszerdoboz, egy kevésbé frekvenciált utcában. Itt nyugalmat, békét és jóllétet áraszt az erdő közelsége. A masszív módon megépített ház kívülről a tradicionális magyar építészeti stílus jegyeit őrzi. A belső, nyitott terek koncepciója lenyűgöző és a modern stílusú felújítás érzékelhető. A munkálatok során a tető, az áram-és vízvezetékek, valamint a gáz-központi fűtésrendszer megújult, egy vízlágyító-berendezés is beszerelésre került és minden szoba modern kialakítást kapott. A ház kívülről újra lett vakolva. A földszinten egy nagy nappali-/konyharész található, úgymint hálószoba, fürdőszoba és tárolók. A vízfűtéses kályha a lakórészben kellemes meleget biztosít és igény esetén a házat is fűti. Egy tágas folyosó vezet az első emeletre, ahol két modern berendezésű apartman került kialakításra. Minden apartman egy loft-szerű, nyitott nappali-/háló-/konyharészből és fürdőszobából áll. Az egyik apartmanhoz balkon is tartozik. Az apartmanok felosztásukból és kialakításukból adódóan akár több generáció együttélésére is alkalmasak; vagy vendéglakásokként, albérlésként is funkcionálhatnak. A ház előtt a boltívek árnyékában a teraszon, vagy a napos előtérben is időzhet a tulajdonos. Egy külső nyári konyha a kültéri főzés lehetőségét biztosítja. A ház mellett két vendégház is található, amelyek közül jelenleg az egyik orvosi rendelőként funkcionál. A második még kiépítési fázisban van. Pluszban