



K55001 Wohnung



| | |
|-------------|-------------------|
| Preis | 60 000 000 Ft |
| Wohnfläche | 35 m ² |
| Grundfläche | 0 m ² |
| Zimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Wohnzimmer | 1 |
| Küche | 1 |

Besonderheiten

- Immobilien am Balaton
- Yacht Club in der Nähe

| | |
|------------------------|------------------|
| Baujahr | 2024 |
| Entfernung von Balaton | 0 km, 0 min. |
| Entfernung von Hévíz | 11,7 km, 17 min. |
| Energieklasse | |

Willkommen in Ihrem neuen Rückzugsort am wunderschönen Balaton! Diese moderne Erdgeschosswohnung in einem Neubaukomplex (Baujahr 2024) mit nur 28 Wohneinheiten bietet Ihnen alles, was Sie für ein entspanntes Leben oder einen unvergesslichen Urlaub benötigen. In ruhiger Lage ist diese Wohnung dennoch nur einen Katzensprung vom Balaton entfernt. Mit 35 qm Wohnfläche und einer großzügigen 12 qm Terrasse haben Sie hier Ihren eigenen privaten Außenbereich, perfekt für ein Frühstück oder einen gemütlichen Abschluss des Tages mit einem Glas Wein. Die Wohnung ist durchdacht aufgeteilt: Ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Fliegengittern für ungestörte Nächte, ein modernes Badezimmer und eine Einbauküche lassen keine Wünsche offen. Komfort ist inklusive: Dank Klimaanlage und Gaszentralheizung genießen Sie das ganze Jahr über angenehme Temperaturen. Ein zugehöriger Parkplatz ist im Preis enthalten, ebenso wie ein Platz im Gemeinschaftskeller für Ihre Fahrräder – ideal für Ausflüge entlang des Balatons. Optional können Sie ein zusätzliches 15 qm Kellerabteil erwerben, perfekt für extra Stauraum. Diese Wohnung ist nicht nur ein Zuhause, sondern eine Investition in Lebensqualität – ob als Hauptwohnsitz, Ferienapartment oder Wertanlage. Der Neubaukomplex besticht durch seine idyllische Lage, die Ruhe und Erholung garantiert. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen!