



Preis 199 000 000 Ft

Wohnfläche 230 m<sup>2</sup>

Grundfläche 1205 m<sup>2</sup>

Zimmer 5

Badezimmer 4

Wohnzimmer 1

Küche 1

Vorratsraum 1

Stockwerke 2

Baujahr 2000

Renoviert 2021

Entfernung von Balaton 0 km, 0 min.

Entfernung von Hévíz 9,7 km, 14 min.

Energieklasse

Im Gebäude befinden sich auf 3 Etagen die folgenden Räumlichkeiten: - Frühstücksraum mit Kapazitäten für 2 Häuser, dazu gehörende Küche - Tiefgarage, die jetzt als Lagerraum funktioniert - Büro - Massageraum - Sauna - Zimmer auf 2 Etagen (4 Doppelzimmer, 4 Zimmer für Familien) Auf dem Grundstück befinden sich noch die folgenden Räumlichkeiten in dem neugebauten Nebengebäude vom Leichtbauwesen: Sommerküche, Toilette, Grillplatz, Gartenterrasse, Lagerraum für Werkzeuge. Daneben gibt es noch ein Spielplatz im Garten, Parkplätze mit Blockstein grundiert für 8 Autos, beziehungsweise ein Abstellplatz für ca. 20 Fahrräder. Der Preis beinhaltet die zum Betreiben notwendigen Maschinen, Einrichtungen auch.

Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Geschäftliche Investition
- Golfplatz in der Nähe
- Immobilien am Balaton
- See in der Nähe
- Sonnenkollektor Panel
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe