



Preis	46 900 000 Ft
Wohnfläche	60 m ²
Grundfläche	0 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Wohnzimmer	1
Küche	1
Vorratsraum	1

Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Golfplatz in der Nähe
- Thermalbad in der Nähe

Baujahr	2013
Entfernung von Balaton	17,4 km, 21 min.
Entfernung von Hévíz	9,8 km, 12 min.
Energieklasse	

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Erdélyi Villenparks in Zalacsány. Sie hat eine Fläche von 60 m² und ist in gutem Zustand. Zur Wohnung gehört eine teilweise gartenblickende Terrasse. Wohnung: Die Wohnung ist 60 m² groß und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einer Terrasse. Zusätzlich gehört ein gemeinsamer Abstellraum und ein Parkplatz zur Wohnung. Die Immobilie ist gepflegt, in gutem Zustand und wird regelmäßig instand gehalten. Gebäude: • Der Wohnpark wurde 2013 erbaut. • Das Gebäude und der Hof werden regelmäßig instand gehalten. • Der Wohnpark ist komplett umzäunt und verfügt über ein elektrisches Eingangstor. • Die Heizung wird durch eine Wärmepumpenanlage gewährleistet. Umgebung: Die Wohnung befindet sich direkt neben dem Batthyány Schloss Hotel, was den Vorteil bietet, dass Sie bei Bedarf ein komplettes Hotelerlebnis genießen können. Dazu zählen unter anderem schwedische Buffets zum Abendessen und eine ganzjährige Nutzung des Wellnessbereichs. In Hévíz befindet sich der weltberühmte Heilsee, der das ganze Jahr über geöffnet ist, sowie zahlreiche Cafés, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und ein Kino. • Zalaegerszeg ist 25 km entfernt. • Hévíz ist 10 km entfernt. • Das Thermalbad Kehidakustány mit ganzjährigem Betrieb ist 4,5 km entfernt. • Der Zalasprings Golf Resort ist 3 km entfernt.