



44086 Projekt

**Ungarn Immobilien**

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis 130 000 000 Ft

Wohnfläche 207 m<sup>2</sup>

Grundfläche 292 m<sup>2</sup>

Besonderheiten

• Geschäftliche Investition

Baujahr 2000

Entfernung von Balaton 60,7 km, 55 min.

Entfernung von Hévíz 76,8 km, 69 min.

Energieklasse

In der Innenstadt von Nagyatád, direkt neben der Hauptstraße 68, in der Nähe der Bushaltestelle und des Marktes, steht ein Restaurant mit einer Grundfläche von 207 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Aufgrund seiner frequentierten Lage bedeutet es eine hervorragende Unternehmensinvestition, da es bereits seit mehreren Jahren profitabel betrieben ist und so sowohl den dortigen Arbeitnehmern als auch dem Betreiber des Ortes ein sicheres Einkommen bietet.