



Preis 496 440 000 Ft

Wohnfläche 900 m<sup>2</sup>

Grundfläche 50000 m<sup>2</sup>

Zimmer 15

Badezimmer 15

Wohnzimmer 9

Küche 1

Vorratsraum 3

Stockwerke 2

Baujahr 2007

Entfernung von Balaton 30,6 km, 37 min.

Entfernung von Hévíz 29,2 km, 38 min.

Energieklasse

#### Besonderheiten

- Aussicht
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Erstklassige Qualität
- Finnische Sauna
- Geschäftliche Investition
- Golfplatz in der Nähe
- Immobilie mit Privatsphäre
- See in der Nähe
- Strand in der Nähe
- Thermalbad in der Nähe

Das Hotel befindet sich in einem unvergleichbaren wunderschönen Naturgebiet in der Nähe des Thermalbades von Zalakaros, in einer 10 Hektar großen unberührten Gegend. Zu der Immobilie gehört auch einen See mit der Grundfläche von 1,8 Hektar. 50 Personen können in Doppelzimmern und Appartements mit 4 Betten untergebracht werden. Das Restaurant mit Seeblick bietet Platz für bis zu 60 Personen. Der See und die riesige grüne Umgebung bilden die Hauptattraktionen. Im Folge der Erweiterung der Immobilie wurden im Jahre 2012 die Wellness-Abteilung und die Veranstaltungsräume gestaltet. Folgende Entwicklungsmöglichkeiten können für den Komplex realisiert werden: z.B. Erweiterung der Anzahl der Zimmer, Erweiterung des Restaurants für die Organisation von größeren Veranstaltungen (Hochzeiten), Reitprojekt, Abenteuerpark, Sportzentrum, medizinisches Zentrum, Thermalwasser-Nutzung. Der internationale Flughafen Sármellék ist 15 km entfernt und die Autobahn M7 ist in 10 km erreichbar.