



## 33786 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis 173 130 000 Ft

Wohnfläche 250 m<sup>2</sup>

Grundfläche 1400 m<sup>2</sup>

Zimmer 5

Badezimmer 3

Wohnzimmer 2

Küche 2

Stockwerke 3

Entfernung von Balaton 5,2 km, 8 min.

Entfernung von Hévíz 4,8 km, 10 min.

#### Besonderheiten

- Aussicht
- Finnische Sauna
- Thermalbad in der Nähe

In der zauberhaften Umgebung von Cserszegtomaj, in der Nähe von Keszthely und Hévíz, befindet sich dieses anspruchsvolle, 2008 erbaute Zuhause. Das Haus bietet auf drei Ebenen großzügigen Wohnraum, wobei das oberste Stockwerk als separates Apartment genutzt werden kann, ideal auch zur Vermietung. Die Immobilie verfügt über drei gemütliche Schlafzimmer, zwei einladende Wohnzimmer, zwei gut ausgestattete Küchen mit Essbereichen, sowie zwei Terrassen und einen Balkon. Zudem sorgen drei Badezimmer mit separaten Toiletten und eine Sauna für den Komfort der Bewohner. Die Heizung erfolgt über einen Gaskessel und einen eleganten Kamin, während die Fenster aus Kunststoff gefertigt sind, was eine effiziente Wärmedämmung garantiert. Von der Terrasse und dem Balkon aus eröffnet sich ein atemberaubendes Panorama auf die Zalaer Hügel, das den Alltag wirklich besonders macht. Der gepflegte Garten und der sichere Hofparkplatz bieten einen sicheren Platz für die Autos.