



## 33774 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis	82 386 000 Ft
Wohnfläche	85 m <sup>2</sup>
Grundfläche	757 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Badezimmer	2
Wohnzimmer	2
Küche	2

#### Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Geschäftliche Investition
- Immobilien am Balaton
- Yacht Club in der Nähe

Baujahr	2016
Entfernung von Balaton	0 km, 0 min.
Entfernung von Hévíz	37,2 km, 45 min.
Energieklasse	

Entdecken Sie diese einzigartige Immobilie auf einem großzügigen 757 m<sup>2</sup> großen Grundstück, auf dem zwei moderne Leichtbau-Bungalows auf ihren neuen Besitzer warten. Der insgesamt 85 m<sup>2</sup> große Wohnbereich ist die perfekte Wahl für Familien oder Investoren, da er hervorragend vermietet werden kann. Merkmale: Modernes Infrarot-Heizsystem für maximalen Komfort und 20 cm Wärmedämmung für bessere Energieeffizienz. Zwei-Schicht-Kunststofffenster für perfekte Isolierung. Der großzügige 28 m<sup>2</sup> große Pool bietet hervorragende Möglichkeiten zur Entspannung und Unterhaltung. Diese beiden Bungalows sind nicht nur als Zuhause, sondern auch als Investition eine ausgezeichnete Wahl.