



## 33756 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis 298 500 000 Ft

Wohnfläche 175 m<sup>2</sup>

Grundfläche 900 m<sup>2</sup>

Zimmer 4

Badezimmer 3

Wohnzimmer 1

Küche 1

Vorratsraum 1

Stockwerke 2

Baujahr 2024

Entfernung von Balaton 0 km, 0 min.

Entfernung von Hévíz 7,2 km, 11 min.

Energieklasse

#### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Erstklassige Qualität
- Fußbodenheizung
- Immobilien am Balaton
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- See in der Nähe
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Zum Verkauf steht ein hochwertiges, zweistöckiges Einfamilienhaus, das alle Ansprüche erfüllt! Die Immobilie ist mit einer modernen Luft-Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung ausgestattet, die ein komfortables und energieeffizientes Zuhause gewährleisten. Vom geräumigen Wohnzimmer aus gelangt man direkt in den wunderschön gestalteten Garten, wo ein beeindruckender Pool auf Erholungssuchende wartet. Zum Haus gehört auch eine Doppelgarage, die ausreichend Platz für zwei Autos bietet. Dieses Haus ist die perfekte Wahl für diejenigen, die die perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität suchen. Für weitere Informationen und Besichtigungstermine kontaktieren Sie bitte unsere Vertriebsmitarbeiter.