



## 33745 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis 199 000 000 Ft

Wohnfläche 190,5 m<sup>2</sup>

Grundfläche 1038 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

Badezimmer 2

Wohnzimmer 1

Küche 1

#### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Doppelgarage
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Immobilien am Balaton
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Sonnenkollektor Panel
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Baujahr 2024

Entfernung von Balaton 0 km, 0 min.

Entfernung von Hévíz 11,7 km, 17 min.

Energieklasse

Hochwertige, neu gebaute Immobilie zu verkaufen, in hervorragender Lage, die in jeder Hinsicht höchste Standards repräsentiert. Bei der Materialwahl und der Ausführung wurde auf die kleinsten Details geachtet, sodass ein wirklich exklusives Zuhause entstanden ist. Die Immobilie ist mit einer modernen Luft-Wasser-Wärmepumpe ausgestattet, die Fußbodenheizung bietet, und verfügt außerdem über eine Solaranlage, wodurch ihre Energieeffizienz herausragend ist. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Verkaufskollegen.