



## 33722 Familienhaus

### Ungarn Immobilien

Dr. Peik Langerwisch

Habüelstrasse 34

CH-8704 Herrliberg

Telefon: +41 79 227 9631

Email: [info@ungarn-immobilien.ch](mailto:info@ungarn-immobilien.ch)

Internet: [www.ungarn-immobilien.ch](http://www.ungarn-immobilien.ch)



Preis	310 000 000 Ft
Wohnfläche	182 m <sup>2</sup>
Grundfläche	770 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Badezimmer	2
Wohnzimmer	1
Küche	1
Vorratsraum	1
Stockwerke	2
Baujahr	2023
Entfernung von Balaton	7,2 km, 11 min.
Entfernung von Hévíz	0 km, 0 min.

#### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Elektrische Rollläden
- Erstklassige Qualität
- Fußbodenheizung
- Immobilien in Hévíz
- Infrasauna
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Sonnenkollektor Panel
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Die Immobilie bietet vier geräumige Zimmer und zwei elegante Badezimmer, die Komfort bieten, während die Solarpanels und die Luft-Wasser-Wärmepumpe maximale Energieeffizienz gewährleisten. Zum Haus gehören auch eine private Sauna und ein Jacuzzi, die einzigartigen Luxus und Wellness-Erlebnisse bieten. Zudem erhöht die elektrische Gegensprechanlage erheblich den Komfort und die Sicherheit beim Zugang.