



Preis 298 000 000 Ft

Wohnfläche 390 m²

Grundfläche 3100 m²

Zimmer 3

Wohnzimmer 2

Küche 2

Vorratsraum 1

Stockwerke 2

Baujahr 1900

Renoviert 2019

Entfernung von Balaton 16 km, 23 min.

Entfernung von Hévíz 8,8 km, 12 min.

Besonderheiten

- Aussicht
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Thermalbad in der Nähe

Energieklasse

Das einzigartige Besitztum liegt auf der Ostseite des Zala-Gebirges, versteckt sich zwischen den Hügeln des Zalavári-Gebirges, nur 10 Kilometer vom berühmten Kurort Hévíz entfernt. Dieses wunderschöne Anwesen ist ein wahres Unikat in einer malerischen Hügellandschaft, für das die unberührte Natur und atemberaubende Aussicht typisch ist. An der unteren Grenze des Grundstücks fließt ein kleiner Bach, über dem sich ein mit dichtem Wald bedeckter Hügel erhebt. Auf diesem Gebiet kann der Besitzer die Stille der Natur und die Privatsphäre des Besitztums komplett genießen. Das auf einer Fläche von 3100 Quadratmetern gelegene Anwesen besteht aus zwei Gebäuden: einem Haupthaus und aus einem Haus für die Gäste. Das HAUPTGEBÄUDE wurde um 1900 gebaut und 2019 von den Eigentümern für sich selbst hochwertig renoviert und auf den modernsten Stand gebracht, wobei der Charme des ursprünglichen Landhausstils erhalten blieb. Sowohl von außen als auch von innen spiegelt das Haus dank der alten Dachbalken und des schönen Bodenbelags Harmonie, anspruchsvolle Einzigartigkeit und echtes Wohlfühlgefühl. Das Haus hat zwei Etagen: Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und Verbindung zur Terrasse nach Südwesten, ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, sowie ein zusätzliches Gästebad. Die riesige TERRASSE im Erdgeschoss ist