



Preis 50 000 000 Ft

Wohnfläche 109 m<sup>2</sup>

Grundfläche 2901 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

Badezimmer 1

Wohnzimmer 1

Küche 1

Besonderheiten

- Aussicht
- Doppelgarage
- Geschäftliche Investition
- Wandheizung
- Zentralheizung vom Holzofen

Baujahr 1987

Renoviert 2021

Entfernung von Balaton 44,8 km, 46 min.

Entfernung von Hévíz 43,6 km, 43 min.

Energieklasse

Das Haus liegt in einem kleinen, ruhigen Dorf etwa 45 Minuten westlich vom Balaton. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, Küche und Bad, sowie einer Terrasse und einem Keller. Der Besitzer hat das Haus in 2021 aufwändig renoviert und dabei hochwertigen schwarzen Marmor verwendet. Neben der Gaszentralheizung sind in Wänden und der Decke Infrarot Paneele verbaut. Ausserdem kann bei Bedarf mit Holz geheizt werden. Das Haus ist komplett mit einer Kamera- und Alarmanlage gesichert. Von der Terrasse hat man einen schönen Blick über das Grundstück und in die Ferne. Im Garten wurde ein Naturteich eingerichtet, der von einer natürlichen Quelle gespeist wird. Der Garten ist mit einer Bewässerung ausgestattet, die ebenfalls von der Quelle versorgt wird. Neben dem Haus befindet sich ein grosser Parkplatz, welcher bis anhin für eine Automobilhandelsfirma gebraucht wurden.